

# Fisco Facile

## Tasse: Unico, Unico mini o 730 Tutti i risparmi per le famiglie

*Le regole e i documenti da allegare alle nostre dichiarazioni dei redditi per scalare le spese: dal prestito per la casa ai costi sostenuti per curarsi*

■ Puntuale come l'arrivo della primavera, arriva l'annuale appuntamento con la dichiarazione dei redditi: quest'anno, però, c'è una novità. Agli ormai familiari modello 730 per lavoratori dipendenti e pensionati e modello Unico per tutti gli altri, si affianca per la dichiarazione 2009 l'«Unico Mini», un modello in

**NOVITÀ** Pensato per le situazioni più semplici, l'Unico «Mini» è più breve del «fratello maggiore»

formato breve e facile da compilare, introdotto dal Tesoro per semplificare gli adempimenti dei contribuenti che presentano le situazioni più comuni e semplici. Per fare un esempio, i dati anagrafici (che nel modello Unico ordinario richiedono una pagina intera) qui sono condensati in un solo rigo, in cui indica-

re nome, cognome, codice fiscale e domicilio fiscale. Vediamo quindi, in questa guida pratica alla dichiarazione dei redditi 2009, realizzata dal *Giornale* con la consulenza dell'Istituto ricerca dottori commercialisti ed esperti contabili, chi può o deve - a seconda dei casi - utilizzare uno o l'altro.

Partiamo proprio dall'Unico Mini, che può essere utilizzato dai contribuenti che non hanno variato il domicilio fiscale dal primo novembre 2007 alla data di presentazione della dichiarazione e hanno percepito redditi da terreni e fabbricati; lavoro dipendente o assimilati e pensione, redditi derivanti da attività commerciali e di lavoro autonomo non esercitate abitualmente. Non possono utilizzarlo, invece, i titolari di partita Iva, chi deve presentare la dichiarazione per conto di al-

tri (ad esempio eredi o tutori) e coloro che devono presentare una dichiarazione correttiva nei termini o integrativa.

Il modello 730, invece, non è più una novità, molti lavoratori e pensionati hanno familiarizzato con la sua compilazione e ne conoscono i vantaggi: la semplicità - non bisogna calcolare le imposte ma basta indicare redditi, spese deducibili e poco altro - e convenienza; se si è in credito con il Fisco, il rimborso arriverà in busta paga o sul cedolino della pensione nei mesi successivi. Non tutti, però, possono usarlo: è riservato ai lavoratori dipendenti, pensionati, Co.co.co e poche altre categorie, tra cui i sacerdoti e chi percepisce indennità di mobilità, perché è necessario che esista un sostituto d'imposta che effettui il conguaglio. Si può presentare al datore

di lavoro o all'ente previdenziale, ai Caf e anche a un professionista abilitato, senza spese purché il modello sia già correttamente compilato.

Infine, tutti i contribuenti possono presentare il modello Unico, che, a differenza degli altri, può comprendere, oltre alla dichiarazione dei redditi, la dichiarazione an-

**VELOCE** Con il 730 il rimborso arriva subito in busta paga o sul cedolino della pensione

nale Iva, la dichiarazione Irap e il modello 770 ordinario dei sostituti d'imposta. Unico si presenta anche per correggere eventuali errori del modello 730 o Unico presentati in precedenza: a differenza del modello 730, non prevede la possibilità per i coniugi di presentare la dichiarazione congiunta.

pagina a cura di **Laura Verlicchi, Diego Luigi Marin e Massimo Restelli**

### I DOCUMENTI DA CONSERVARE



#### Spese sanitarie e veterinarie

- Documentazione relativa alle spese mediche (fatture di visite specialistiche, cure odontoiatriche, scontrini per l'acquisto di medicinali con ricetta medica)
- Scontrini per l'acquisto di medicinali da banco in cui devono essere specificati la natura, la qualità e la quantità dei prodotti e il codice fiscale del destinatario ("scontrino parlante")
- Documentazione per le spese sostenute per i mezzi necessari alla deambulazione e per l'acquisto di autoveicoli per i portatori di handicap e gli invalidi; le spese veterinarie e quelle per i cani guida



#### Mutui

- Atto di compravendita dell'abitazione principale per il cui acquisto è stato richiesto un mutuo
- Atti di mutuo fondiario ipotecario stipulati per l'acquisto dell'abitazione principale e/o per la costruzione e la ristrutturazione dell'abitazione principale
- Quietanze delle rate degli interessi passivi pagati e relativi ai mutui stessi
- Fattura del notaio relativa alla stipula del mutuo se contratto nel 2008
- Per le Coop, la copia del verbale di assegnazione dell'alloggio e la certificazione rilasciata dalla cooperativa con l'indicazione degli interessi pagati dal socio



#### Ristrutturazioni

- Comunicazione al Centro Servizi di Pescara; fatture e ricevute dei bonifici bancari a favore dell'impresa che ha svolto la ristrutturazione. In caso di lavori condominiali, il prospetto dell'amministratore per la ripartizione delle spese e le ricevute dei pagamenti al condominio



#### Riqualificazione energetica

- Bonifico bancario o postale con causale del versamento, codice fiscale del contribuente e numero di partita IVA o codice fiscale del destinatario del pagamento
- Fatture con il costo della manodopera: asseverazione di un tecnico abilitato o certificazione dei produttori che attestano la rispondenza degli interventi effettuati ai requisiti tecnici richiesti
- Attestato di certificazione energetica e scheda informativa sugli interventi realizzati inviata all'Enea



#### Rottamazione elettrodomestici

- Ricevute delle spese sostenute per la sostituzione di frigo e congelatori



#### Affitti

- Contratto di locazione dell'abitazione principale



#### Altri oneri detraibili (19%)

- Certificazione rilasciata dall'agenzia assicurativa relativa alle polizze vita e/o infortuni
- Tasse scolastiche per le scuole medie superiori e le università
- Fatture relative alle spese funebri
- Spese sostenute per gli addetti all'assistenza personale nei casi di non autosufficienza
- Spese sostenute per l'iscrizione annuale e l'abbonamento, per i ragazzi tra 5 e 18 anni, ad associazioni sportive, palestre, piscine e altre strutture per lo sport dilettantistico
- Compensi pagati alle agenzie di intermediazione immobiliare per l'acquisto della prima casa
- Ricevute di pagamento delle rette per la frequenza di asili nido
- Abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale
- Contributi versati per il riscatto degli anni di laurea
- Ricevute dei contributi ed erogazioni liberali a Ong, Onlus, partiti politici, associazioni culturali e società sportive dilettantistiche



#### Oneri deducibili

- Contributi previdenziali e assistenziali versati alle forme pensionistiche obbligatorie e complementari
- Quietanza pagamento RC veicoli con indicata la quota per il Servizio Sanitario Nazionale
- Contributi previdenziali versati per gli addetti ai servizi domestici e familiari (es. colf)
- Ricevute delle erogazioni liberali alle istituzioni religiose
- Documentazione delle spese mediche sostenute per l'assistenza specifica ai portatori di handicap e agli invalidi
- Documentazione delle spese per il personale addetto all'assistenza di persone non autosufficienti (es. badanti)
- Sentenza di separazione/divorzio in caso di pagamento dell'assegno periodico di mantenimento al coniuge e attestazione dell'effettivo pagamento

### GLOSSARIO

#### Le parole da sapere per non sbagliare

##### DICHIARAZIONE DEI REDDITI

È l'atto attraverso il quale il contribuente comunica la propria situazione reddituale su modelli predisposti annualmente dall'Agenzia delle Entrate. Per le persone fisiche il modello da utilizzare può essere «Unico Pf (persone fisiche) ordinario» o - da quest'anno - «Unico Mini», oppure il modello «730», se il dichiarante è un lavoratore dipendente o un pensionato.

##### DETRAZIONI

Sono le agevolazioni consistenti nella possibilità di sottrarre determinate somme dall'imposta lorda. In particolare le detrazioni spettano ai contribuenti che hanno familiari a carico o che posseggono redditi di lavoro dipendente o di pensione, di lavoro autonomo o professionale e di impresa minore. Ci sono, poi, una serie di spese che danno diritto a una detrazione d'imposta, nella misura fissa del 19 per cento.

##### DEDUZIONI

Sono le spese che si possono sottrarre dal reddito complessivo, con un beneficio rapportato all'aliquota marginale raggiunta dal contribuente. Operano pertanto in modo diverso dalle detrazioni, che abbattano l'imposta da pagare.

##### ONERI DETRAIBILI

Sono le spese che la legge consente di detrarre percentualmente dall'imposta lorda. I principali sono: spese mediche, interessi passivi su mutui ipotecari per l'abitazione principale, premi di assicurazione, spese funebri, spese di istruzione, determinate erogazioni liberali in denaro.

##### ONERI DEDUCIBILI

Sono le spese che la legge consente di dedurre dal reddito complessivo lordo. I principali sono: contributi previdenziali e assistenziali versati in ottemperanza di disposizioni legislative, gli assegni periodici corrisposti al coniuge legalmente separato, le erogazioni liberali a favore di istituzioni religiose, le spese mediche e di assistenza specifica per i portatori di handicap, eccetera. La deducibilità è ammessa a condizione che gli oneri siano stati sostenuti dal contribuente e siano rimasti a suo carico nel periodo d'imposta.

